

Отзыв

на автореферат диссертации Авдонькиной В.В. на тему  
«Функционирование и развитие рынка риэлторских услуг»,  
представленной на соискание ученой степени кандидата экономических  
наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным  
хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями,  
отраслями, комплексами – сфера услуг)

Диссертация Авдонькиной В.В. посвящена одной из наиболее актуальных проблем оказания качественных риэлторских услуг в условиях развития экономики. В работе автор рассматривает именно экономические отношения, складывающихся на рынке риэлторских услуг. Проблема связана с отсутствием комплексных исследований, методологических разработок по вопросам функционирования рынка риэлторских услуг, имеющих ориентацию на повышение качества их оказания.

Заслуживают позитивной оценки основные положения, выносимые автором на защиту, которые отражают главные результаты проведенного исследования в области сферы услуг и разработке подхода к функционированию и развитию рынка риэлторских услуг.

Особо следует отметить проведенный автором корреляционно-регрессивный анализ, в результате которого определены факторы, обуславливающие особенности риэлторских услуг. Также следует отметить предложенные автором направления улучшения качества оказания риэлторских услуг (улучшение качества услуги для потребителей риэлторских услуг и улучшение качества создания услуги риэлторскими организациями), влияющие на упорядочение процессов на рынке риэлторских услуг, а также разработку стандартов создания и их оказания.

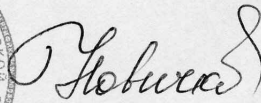
Практический интерес представляет разработанная методика, основанная на матрице принятия решений, позволяющая учитывать многообразие факторов, выбирать их приоритетность на основе критериев максимакса, Вальда, Сэвиджа, Гурвица и прогнозировать изменения тенденций регионального рынка риэлторских услуг.

Можно отметить длительность и многогранность исследовательского пути, который прослеживается в публикациях автора, а так же обсуждение результатов на ряде международных и всероссийских научно-практических конференций.

При всей полноте рассматриваемых вопросов обращает на себя внимание то, что из автореферата не ясно, какой объем статистического материала был проанализирован автором. Данное замечание носит частный характер и не снижает в целом высокой оценки диссертационной работы.

По нашему мнению, представленный автореферат свидетельствует, что выполненное исследование В.В. Авдоськиной имеет научную и практическую значимость, отвечает требованиям, предъявляемым ВАК РФ к работам на соискание ученой степени кандидата наук, а соискатель заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – сфера услуг).

К.э.н., доцент кафедры «Экономика  
сельского хозяйства» НГСХА



Н.В. Новичкова

Почтовый адрес: 603107, г. Нижний Новгород,  
пр. Гагарина, д.97  
Телефон (831) 466-07-85



Подпись *Новичковой Н.В.*

ЗАВЕРЯЮ: *Муромов Ю.К. /М/*

*23.04.2014г.*